

**PENGARUH INFLASI, KINERJA KEUANGAN, DAN MANAJEMEN
LABA TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS* (STUDI PADA
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN
KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA TAHUN 2015-2019)**



Oleh:

JULIA ARIANNE CANDRA DEWI

NPM: 19.2.01.12123

Program Studi: Akuntansi

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2021

**PENGARUH INFLASI, KINERJA KEUANGAN, DAN MANAJEMEN
LABA TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS* (STUDI PADA
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN
KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA TAHUN 2015-2019)**



Oleh:

JULIA ARIANNE CANDRA DEWI

NPM: 19.2.01.12123

Program Studi: Akuntansi

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2021

**PENGARUH INFLASI, KINERJA KEUANGAN, DAN MANAJEMEN
LABA TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS* (STUDI PADA
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN
KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA TAHUN 2015-2019)**

Skripsi Disiapkan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat

Guna Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

Program Studi : Akuntansi

Konsentrasi : Akuntansi Keuangan

Oleh:

JULIA ARIANNE CANDRA DEWI

NPM: 19.2.01.12123

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2021

**PENGARUH INFLASI, KINERJA KEUANGAN, DAN MANAJEMEN
LABA TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS* (STUDI PADA
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN
KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA TAHUN 2015-2019)**

**Dipersiapkan dan Disusun oleh:
JULIA ARIANNE CANDRA DEWI
NPM: 19.2.01.12123**

**Telah dipertahankan di depan Tim Penguji
Pada tanggal 8 Oktober 2021**

Susunan Tim Penguji

**Ketua : Dr. David Efendi, S.E., M.Si.
Anggota : 1. Dr. Nur Fadjrih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.
2. Dr. Lilis Ardani, S.E., M.Si., Ak., CA.**

Dinyatakan Memenuhi Syarat dan Diterima

Oleh:

Dosen Pembimbing

Ketua Program Studi S1 Akuntansi

Dr. David Efendi, S.E., M.Si.

Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA.

Ketua STIESIA



Dr. Nur Fadjrih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : **JULIA ARIANNE CANDRA DEWI**

NPM : **19.2.01.12123**

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

PENGARUH INFLASI, KINERJA KEUANGAN, DAN MANAJEMEN LABA TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS* (STUDI PADA PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2015-2019)

Diajukan untuk diuji pada tanggal 8 Oktober 2021, adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya batal saya terima.

Surabaya, 1 Oktober 2021
Yang membuat pernyataan,



Julia Arianne Candra Dewi

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

A. MAHASISWA

Nama : Julia Arianne Candra Dewi
NPM : 19.2.01.12123
Program Studi : Akuntansi
Tempat, Tanggal Lahir : Surabaya, 29 Juli 1998
Agama : Islam
Jumlah Saudara / Anak ke : 2 (Dua) / 2 (Dua)
Alamat Rumah : Perumahan Babatan Indah B-1/25, Surabaya
Status : Belum Menikah

B. ORANG TUA

Nama : Djuri Kaspi, M.Pd
Alamat Rumah/Telepon : Perumahan Babatan Indah B-1/25, Surabaya / 08123167564
Alamat Kantor/Telepon : Jl. Lidah Kulon Lakarsantri, Surabaya / 0317531770
Pekerjaan : Pegawai Negeri Sipil

C. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. Tamat SD di : SD Muhammadiyah 15 Tahun 2010
2. Tamat SLTP di : SMPN 22 Surabaya Tahun 2013
3. Tamat SLTA di : SMAN 9 Surabaya Tahun 2016
4. Tamat D3 di : Universitas Airlangga Tahun 2019
5. Perguruan Tinggi (PT)

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
Universitas Airlangga	Surabaya	I – VI	2016 – 2019	DIPLOMA III
STIESIA	Surabaya	VII (Transfer)	2019 - 2021	-

D. RIWAYAT PEKERJAAN

Tahun	Bekerja di	Pangkat/Golongan	Jabatan
2021	Pemerintah Kota Surabaya	II/C	STAF

Dibuat dengan sebenarnya

Oleh

Julia Arianne Candra Dewi



KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT atas berkah, rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **PENGARUH INFLASI, KINERJA KEUANGAN, DAN MANAJEMEN LABA TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS* (STUDI PADA PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2015-2019)** sebagai persyaratan untuk menyelesaikan Pendidikan Program Sarjana (S1) Akuntansi pada Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.

Dalam penyusunan dan penulisan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan, bimbingan serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Tuhan Yang Maha Esa dengan kehendak-Nya yang selalu memberikan kelancaran dan kemudahan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Ibu Dr. Nur Fadrih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA. Selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia Surabaya.
3. Ibu Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA. Selaku Ketua Program Studi Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia Surabaya.
4. Bapak Dr. David Efendi, S.E., M.Si. Selaku Dosen Pembimbing skripsi yang telah memberikan pengarahan dan bersedia meluangkan waktu untuk membimbing penulis selama proses penulisan skripsi hingga selesai.
5. Seluruh Dosen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia Surabaya yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat bagi penulis selama proses perkuliahan.

6. Kedua orang tua serta kakak kandung penulis yang selalu memberikan dukungan baik secara materiil dan do'a sehingga penulis dapat menyelesaikan jenjang perkuliahan hingga mendapat gelar sarjana.
7. Kerabat dekat penulis selama menjalani pendidikan di STIESIA yang telah menemani selama masa perkuliahan dan memberikan saran serta semangat dalam menyelesaikan skripsi.
8. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah terlibat dan banyak memberikan bantuan kepada penulis dalam penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan dan masih jauh dari kesempurnaan. Penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Surabaya, 01 Oktober 2021

Penulis

Julia Arianne Candra Dewi

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL LUAR SKRIPSI	i
HALAMAN SAMPUL DALAM SKRIPSI	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN TIM PENGUJI	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	vi
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
ABSTRAK.....	xvi
<i>ABSTRACT</i>	xvii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah	7
1.3. Tujuan Penelitian.....	7
1.4. Manfaat Penelitian.....	8
1.5. Ruang Lingkup Penelitian.....	8
BAB 2 TINJAUAN TEORITIS DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS	9
2.1. Tinjauan Teoritis	9
2.1.1. Teori Kuantitas	9
2.1.2. Teori Agensi	9
2.1.3. <i>Financial Distress</i>	10
2.1.4. Inflasi	12
2.1.5. Kinerja Keuangan	14
2.1.6. Manajemen Laba	16
2.2. Peneliti Terdahulu	20
2.3. Rerangka Konseptual	22
2.4. Pengembangan Hipotesis	22

2.4.1. Pengaruh Inflasi Terhadap <i>Financial Distress</i>	22
2.4.2. Pengaruh Likuiditas Terhadap <i>Financial Distress</i>	23
2.4.3. Pengaruh Profitabilitas Terhadap <i>Financial Distress</i>	24
2.4.4. Pengaruh Manajemen Laba Terhadap <i>Financial Distress</i>	25
BAB 3 METODE PENELITIAN	27
3.1. Jenis Penelitian dan Gambaran dari Populasi	27
3.2. Teknik Pengambilan Sampel	27
3.3. Teknik Pengumpulan Data	28
3.4. Variabel dan Definisi Operasional Variabel	29
3.4.2. Variabel Bebas (Independen)	29
3.4.2. Variabel Terikat (Dependen)	34
3.5. Teknik Analisis Data	35
3.5.1. Statistik Deskriptif	35
3.5.2. Uji Asumsi Klasik	35
3.5.3. Analisis Regresi	37
BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	40
4.1. Deskripsi Obyek Penelitian	40
4.2. Deskripsi Hasil Penelitian	40
4.3 Uji Asumsi Klasik	43
4.3.1. Uji Normalitas	43
4.3.2. Uji Multikolonieritas	45
4.3.3. Uji Autokorelasi	46
4.3.4. Uji Heteroskedastisitas	47
4.4. Analisis Regresi Linier Berganda	48
4.4.1. Uji Kelayakan Model (Uji F)	50
4.4.2. Pengujian Hipotesis (Uji t)	51
4.5. Pembahasan	53
4.5.1. Pengaruh Inflasi Terhadap <i>Financial Distress</i>	53
4.5.2. Pengaruh Likuiditas Terhadap <i>Financial Distress</i>	54
4.5.3. Pengaruh <i>Return On Equity</i> Terhadap <i>Financial Distress</i>	55
4.5.4. Pengaruh <i>Return On Asset</i> terhadap <i>Financial Distress</i>	55
4.5.5. Pengaruh Manajemen Laba Terhadap <i>Financial Distress</i>	56

BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN	58
5.1. Kesimpulan.....	58
5.2 Keterbatasan Penelitian	58
5.3 Saran.....	59
JADWAL PENELITIAN	61
DAFTAR PUSTAKA	63
LAMPIRAN	67



DAFTAR TABEL

Tabel	Hal
1 Penelitian Terdahulu	20
2 Proses Pemilihan Sampel Perusahaan yang Diteliti.....	28
3 Proses Pemilihan Sampel Penelitian Perusahaan Sektor Property, Real Estate, dan Building Construction	40
4 Uji Statistik Deskriptif	41
5 Uji Normalitas.....	44
6 Hasil Uji Multikolinieritas	45
7 Uji Autokorelasi.....	47
8 Hasil Uji Heteroskedastisitas	47
9 Uji Regresi Linier Berganda	48
10 Uji Kelayakan Model (Uji F).....	50
11 Uji Statistik t (Uji t)	51

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Hal
1 Pergerakan IHSG Tahun 2008	4
2 Rerangka Konseptual	22



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Hal
1 Daftar Perusahaan yang Menjadi Sampel Penelitian	67
2 Uji Deskriptif	68
3 Uji Normalitas	69
4 Uji Autokorelasi	69
5 Uji Multikolinieritas	70
6 Uji Heteroskedasitas	71
7 Uji Regresi	73
8 Tabel Tabulasi	75
9 Surat Pengantar Bimbingan Penulisan Skripsi	87
10 Kartu Konsultasi Bimbingan Skripsi	88
11 Izin Riset	89
12 Surat Keterangan Selesai Riset	90
13 Surat Keterangan Bebas Plagiasi	91
14 Berita Acara Bimbingan Skripsi	94
15 Sertifikasi Uji Kompetensi LSP	95
16 Sertifikat Seminar Ekuitas	96