

## ABSTRAK

Informasi dari suatu laporan keuangan adalah hal penting untuk calon investor untuk mengetahui alur penjualan yang ada disuatu perusahaan khususnya di bidang *Property and Real Estate*. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh antara profitabilitas, *leverage* dan likuiditas terhadap respon investor. Penelitian ini dilakukan di Bursa Efek Indonesia (BEI), yaitu perusahaan *Property and Real Estate* pada tahun 2017 sampai dengan tahun 2021. Respon investor yang diukur dengan *return* saham merupakan variabel dependen dalam penelitian ini. Sedangkan variabel independen dalam penelitian ini adalah profitabilitas, *leverage* dan likuiditas. Pengambilan sampel menggunakan metode *purposive sampling*, yang menghasilkan 70 observasi pengamatan dari 14 sampel perusahaan *Property and Real Estate*. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa : (a) *Return On Assets* (ROA) berpengaruh positif terhadap respon investor yang artinya return yang lebih tinggi juga mempengaruhi harga saham perusahaan tersebut di pasar modal dan meningkatnya permintaan saham di perusahaan (b) *Debt to Equity Ratio* (DER) berpengaruh positif terhadap respon investor yang artinya Dalam hal ini investor memandang bahwa utang yang dimiliki perusahaan dapat digunakan untuk meningkatkan kinerja keuangan jangka panjang sehingga hasil investasi jangka panjang dapat meningkat (c) *Current Ratio* berpengaruh positif terhadap respon investor yang artinya perusahaan memiliki risiko gagal bayar utang jangka pendek yang lebih kecil sehingga operasional tidak terganggu.

**Kata kunci :** profitabilitas, *leverage*, likuiditas, *return* saham,

## ABSTRACT

*Financial statements report is one important thing for investors' candidates in order to find out the sales flow within companies, especially Property and Real Estate companies. Therefore, this research aimed to find out the effect of profitability, leverage, and liquidity on investors' responses. The population was Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) during 2017-2021. Moreover, the independent variables were profitability, leverage, and liquidity. While the dependent variable was investors' response; which was measured by stock return. Furthermore, the data collection technique used purposive sampling with 14 samples and 70 observations. The result concluded that: (a) Return On Assets (ROA) had a positive effect on investors' response. It meant a higher ROA affected companies' stock prices in the capital market. Besides, it increased the companies' stock request; (b) Debt to Equity Ratio (DER) had a positive effect on investors' response. This meant that debts were considered by investors to increase financial performance in the longer term. As a consequence, the investments resulting in long-term growth could also increase; (c) Current Ratio had a positive effect on investors' response. This meant companies' risk failure in paying the debts in the short term was shorter. Thus, the companies' operations won't be affected.*

**Keywords:** *Profitability, Leverage, Liquidity, Stock Return*

I certify that this translation is true and accurate. Prepared by a professional translator. This translation is provided on this day

13/3/23

M. F. ... M. Pd

STIS ... Center  
Mekong ... Center  
Jaya 60118, Indonesia