

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh profitabilitas yang diproksikan dengan *Return On Equity* dan Kebijakan Deviden yang diproksikan dengan *Dividend Payout Ratio* terhadap harga saham.

Populasi dalam penelitian adalah perusahaan sektor industri *property dan real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017-2020. Metode sampling yang digunakan adalah metode *purposive sampling* dan berdasarkan kriteria yang telah ditentukan maka diperoleh sampel sebanyak 11 perusahaan dari total keseluruhan sampel sebanyak 36 perusahaan. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi berganda dengan alat bantu aplikasi SPSS (*Statistical Product and Service Solutions*).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa variabel *Return On Equity* tidak memiliki pengaruh signifikan, Hal ini terjadi karena ternyata laba perusahaan yang menjadi salah satu indikator perhitungan ROE bukanlah satu satunya indikator dalam pengambilan keputusan harga saham. ROE hanya menggambarkan kemampuan perusahaan untuk menghasilkan keuntungan dengan investasi para pemilik, namun kurang menggambarkan perkembangan dan prospek perusahaan sehingga para investor tidak terlalu memperhitungkan ROE sebagai pertimbangan investasinya dan *Dividend Payout Ratio* memiliki pengaruh signifikan terhadap harga saham, hal ini menjelaskan bahwa investor lebih menyukai pembagian dividen yang kecil karena pajak yang dibayarkan juga mengikuti dividen yang diterima. Dan ketika investor menjual sahamnya otomatis investor akan mendapatkan keuntungan.

Kata Kunci : *Return On Equity, Dividend Payout Ratio* dan Harga Saham

ABSTRACT

This research aimed to examine the effect of profitability which was referred to as Return On Equity, and dividend policy which was referred to as the Dividend Payout Ratio on the stock price.

The population was Property and Real Estate companies that were listed on Indonesia Stock Exchange 2017-2020. Moreover, the data collection technique used purposive sampling, in which the sample was based on the criteria given. In line, there were 11 companies from 36 Property and Real Estate companies as the sample. Furthermore, the data analysis technique used multiple regression with SPSS (Statistical Product and Service Solution).

The research result concluded that Return On Equity had an insignificant effect on the stock price. It happened as companies' profit was not the only indicator of ROE. ROE had only viewed companies' performance in getting some profits with owners' investment. It lacked showing companies' development and their prospect; so, the investors did not consider ROE as an investment consideration. In contrast, the Dividend Payout Ratio had a significant effect on the stock price. This meant investors preferred to have little share dividend since paid tax followed by the accepted dividend. Consequently, when the investors sold their stock automatically they got some profits.

Keywords: Return On Equity, Dividend Payout Ratio, Stock Price



I certify that this translation is true and accurate, Prepared by a professional translator. This translation is provided on this day

30/06/22

M. Faisal, S.Pd., M.Pd.

STIESIA Language Center
Menur Pumpungan 30 Surabaya 60118, Indonesia

