

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh Kebijakan *Dividen*, Kinerja Keuangan dan Pengungkapan CSR terhadap Nilai Perusahaan. Variabel pada penelitian ini di proksikan dengan *Dividen Payout Ratio* (DPR), *Return On Equity* (ROE), serta *Corporate Social Responsibility Disclosure Index* (CSRDI).

Jenis penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif dengan data sekunder yang selanjutnya dianalisis menggunakan analisis regresi linier berganda. Penelitian ini menggunakan teknik pengambil sampel purposive sampling dengan pada sektor *Property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2017-2020. Jumlah sampel perusahaan yang didapatkan adalah sebanyak 11 perusahaan dengan 4 (empat) tahun periode pengamatan sehingga diperoleh total sampel sebanyak 44.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa kebijakan *Dividen* tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal ini menunjukkan bahwa tinggi tidaknya *Dividen* yang dibagikan tidak akan berdampak kepada nilai perusahaan. Kinerja keuangan (ROE) berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan. Hal ini menunjukkan bahwa Hal ini menunjukkan bahwa semakin tinggi tingkat ROE semakin tinggi pula nilai perusahaan. Informasi ini memberikan sinyal yang positif kepada investor untuk melakukan investasi. Pengungkapan CSR tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hal ini menunjukkan tingginya pengungkapan CSR tidak akan mempengaruhi nilai perusahaan. Hal ini dapat disimpulkan bahwa tingginya nilai perusahaan dapat dipengaruhi faktor-faktor lain diluar dua variabel tersebut.

Kata kunci : Kebijakan *Dividen*, Kinerja Keuangan, Pengungkapan CSR, Nilai Perusahaan.

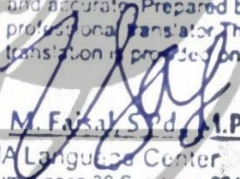
ABSTRACT

This research aimed to examine the effect of dividend policy, financial performance, and disclosure of CSR on firm value. The variables were referred to as Dividend Payout Ratio (DPR), Return On Equity (ROE), and Corporate Social Responsibility Disclosure Index (CSRDI).

The research was quantitative with secondary data. Moreover, the data analysis technique used multiple linear regression. The data collection technique used purposive sampling. The population was Property and Real Estate companies that were listed on Indonesia Stock Exchange (2017-2020). Furthermore, there were 11 samples with 4 years of observation. Thus, the total sample was 44.

The research result concluded that dividend policy did not affect firm value. It showed how higher the shared dividend won't affect firm value. In contrast, the financial performance had a positive and significant effect on firm value. This showed that the higher the ROE was, the higher the firm value would be. Additionally, it gave a positive signal for investors to have investment. On the other hand, the disclosure of CSR did not affect firm value. It described how higher the disclosure of CSR won't affect firm value. In other words, the firm value could be influenced by other factors outside the two variables.

Keywords: *Dividend Policy, Financial Performance, Disclosure of CSR, FirmValue*

I certify that this translation is true and accurate. Prepared by a professional translator. This translation is provided on this day 14/07/22

M. Faisal, S.Pd, M.Pd
STIESIA Language Center,
Menur Pumpungan 30 Surabaya 60118, Indonesia