

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *ReturnOnAssets* (ROA), Ukuran Perusahaan (SIZE), dan keputusan investasi (PER) terhadap Nilai Perusahaan (PBV). Pada perusahaan *Property and Real Estate* di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2015 sampai 2019.

Metode yang digunakan adalah metode penelitian kuantitatif, sampel yang digunakan pada penelitian ini diperoleh dengan menggunakan teknik *purposive sampling*. Dari populasi sebanyak 39 perusahaan, diperoleh 31 perusahaan sebagai sampel dengan periode pengamatan selama 5 tahun (2015-2019). Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda.

Berdasarkan hasil penelitian diketahui bahwa *ReturnOnAssets* berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan. Adanya pengaruh yang signifikan ini disebabkan karena kinerja keuangan menunjukkan prestasi yang dicapai perusahaan, jika kinerja keuangan menunjukkan prospek yang baik, maka saham perusahaan tersebut akan diminati oleh para investor sehingga nilai perusahaan meningkat. Ukuran perusahaan berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, hal ini disebabkan karena besar kecilnya perusahaan menjadi salah satu tolak ukur yang dilihat oleh para investor, sehingga perusahaan memiliki banyak investor menaruh perhatian pada perusahaan yang dapat menimbulkan kenaikan harga saham. Keputusan investasi berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan, hal ini terjadi karena PER yang tinggi akan memberikan gambaran bahwa perusahaan dalam keadaan sehat dan memiliki pertumbuhan yang baik, sehingga akan membuat nilai perusahaan akan naik di hadapan para investor.

Kata kunci: *ReturnOnAsset*, Ukuran Perusahaan, Keputusan Investasi, Nilai Perusahaan

ABSTRACT

This research aimed to examine the effect of Return On Asset (ROA), firm size (SIZE) and investment decisions (PER) on firm value (PBV). While the population was 39 Property and Real Estate companies which were listed on Indonesia Stock Exchange during 2015-2019. The research was quantitative. Moreover, the data collection technique used purposive sampling. In line with, there were 31 companies as the sample during 5 years (2015-2019) observations. Furthermore, the data analysis technique used multiple linear regression. The research result concluded that Return On Asset had a positive and significant effect on firm value. It was caused as financial performance showed companies' achievement. Likewise, firm size had a positive and significant effect on firm value. This was caused since the firm size became one of the benchmarks which investors focussed on. Similarly, investment decisions (PER) had a positive and significant effect on firm value. It happened as higher PER showed companies in healthy condition and had better growth. This made firm value increased based on the investors.

Keywords : return on asset, firm size, investment decisions, firm value



I certify that this translation is true and accurate, Prepared by a professional translator. This translation is provided on this day

28/10/21
/9

M. Faisan, S.Pd., M.Pd.

STIESIA Language Center
Menur Pimpunan 30 Surabaya 60118, Indonesia