

PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* (GCG) DAN

***LEVERAGE* TERHADAP KINERJA KEUANGAN**

(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa

Efek Indonesia)



Oleh:

REZA FIRMANSYAH

NPM: 17.1.01.10762

Program Studi: Akuntansi

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2021

PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* (GCG) DAN

***LEVERAGE* TERHADAP KINERJA KEUANGAN**

(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa

Efek Indonesia)



Oleh:

REZA FIRMANSYAH

NPM: 17.1.01.10762

Program Studi: Akuntansi

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2021

**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* (GCG) DAN
LEVERAGE TERHADAP KINERJA KEUANGAN**

**(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang Terdaftar di Bursa
Efek Indonesia)**

Skripsi Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat

Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

Program Studi : Akuntansi

Konsentrasi : Akuntansi Keuangan

Oleh:

REZA FIRMANSYAH

NPM : 17.1.01.10762

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2021

**PENGARUH GOOD CORPORATE GOVERNANCE (GCG) DAN
LEVERAGE TERHADAP KINERJA KEUANGAN
(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate*
yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia)**

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

**REZA FIRMANSYAH
NPM : 17.1.01.10762**

Telah dipertahankan di Depan Tim Penguji
Pada tanggal 23 Maret 2021

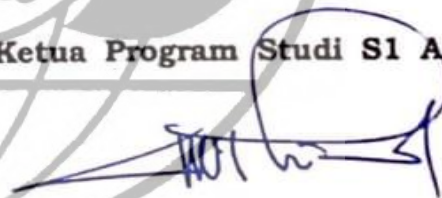
Susunan Tim Penguji :

Ketua : Dr. Nur Fadrih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.
Anggota : 1. Danny Wibowo, M.M., Ak., BKP.
2. Farida Idayati, S.E., M.S.A.

**Dinyatakan Memenuhi Syarat dan Diterima
Oleh :**

Dosen Pembimbing

Ketua Program Studi S1 Akuntansi



Farida Idayati, S.E., M.S.A.

Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA.



Ketua STIESIA



Dr. Nur Fadrih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : **REZA FIRMANSYAH**

NPM : **17.1.01.10762**

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul:

PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* DAN *LEVERAGE* TERHADAP KINERJA KEUANGAN

(Studi Pada Perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia)

Diajukan untuk diuji pada tanggal 23 Maret 2021, adalah hasil karya saya

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya batal saya terima.

Surabaya, 23 Maret 2021

Yang membuat pernyataan,



REZA FIRMANSYAH
1703AJX490031075

Reza Firmansyah

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

A. MAHASISWA

Nama : Reza Firmansyah
NPM : 17.1.01.10762
Program Studi : SI- Akuntansi
Tempat/Tanggal Lahir : Surabaya, 15 April 1998
Agama : Islam
Jumlah Saudara/Anak ke : 2 (Dua) / 1 (Satu)
Alamat Rumah : Perum. Surya Residence 2C/47, Sidoarjo
Status : Belum Menikah

B. ORANG TUA

Nama : Dwi Wahyu Murdiyono
Alamat Rumah/Telepon : Perum. Surya Residence 2C/47, Sidoarjo
Alamat Kantor/Telepon : -
Pekerjaan Jabatan : Wiraswasta

C. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. Tamat SD di : SDN Gayungan 1/422 Surabaya Tahun: 2011
2. Tamat SLTP di : SMP PGRI 7 Sidoarjo Tahun: 2014
3. Tamat SLTA di : SMA Negeri 1 Gedangan Sidoarjo Tahun: 2017
4. Pendidikan Tinggi (PT)

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
STIESIA	Jl. Menur Pumpungan 30 Surabaya	I-VII	2017-2021	SI Akuntansi

D. RIWAYAT PEKERJAAN

Tahun	Bekerja di	Pangkat/Golongan	Jabatan
-	-	-	-

Dibuat dengan sebenarnya



Reza Firmansyah

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Alhamdulillah, dengan memanjatkan rasa puji dan syukur kehadiran Allah SWT atas limpahan segala rahmat dan karuniaNya yang senantiasa memberikan kemudahan dan kelancaran kepada penulis, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* DAN *LEVERAGE* TERHADAP KINERJA KEUANGAN (Studi pada perusahaan Property and Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia)”**. Penyusunan skripsi ini guna untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar sarjana Ekonomi jurusan Akuntansi Keuangan di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam penyusunan skripsi ini tidak dapat tertuntaskan tanpa bantuan, nasehat dan dukungan dari berbagai pihak. Maka oleh itu penulis berkesempatan mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmat dan karuniaNya.
2. Keluarga yang saya cintai khususnya kedua orang tua saya Dwi Wahyu Murdiyono dan Jety Achiriawati (Alm) serta adik-adik saya yang selalu memberikan semangat serta doa yang tiada hentinya kepada penulis.
3. Ibu Dr. Nur Fadrih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.

4. Ibu Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA. Selaku Ketua Program Studi Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
5. Ibu Farida Idayati, S.E., M.S.A. Selaku dosen pembimbing saya yang telah memberikan banyak waktunya atas segala bimbingan, arahan, saran, serta semangat kepada penulis sehingga dapat terselesaikan dengan baik.
6. Bapak Dr. Kurnia, M.Si., Ak., CPA., CA. selaku Wali Kelas SA-7 yang telah membantu dan mengarahkan penulis selama menempuh studi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi (STIESIA) Surabaya.
7. Segenap Bapak dan Ibu dosen serta staf Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya yang telah berkontribusi memberikan Ilmu yang sangat bermanfaat bagi penulis.
8. Bapak Mochamad Jamil, SE., MM. Selaku Ketua Galeri Investasi Bursa Efek Indonesia Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya. Yang telah memberikan izin kepada penulis untuk melakukan penelitian dan memberikan informasi data sebagai bahan penyusunan skripsi ini.
9. Teman-teman seperjuangan angkatan 2017 dan khususnya teman-teman kelas SA-7: Prasetyo, Finsa, Della, Trinita, Jun, Aji, Denny.
10. Teman sekaligus sahabat SMA saya Harjuno Mahardiko dan Tubagus Senopati Manggala Raja yang selalu ada dikala susah maupun senang dan memberikan banyak motivasi dan dorongan kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini.
11. Serta semua pihak yang telah berjasa dalam membantu kelancaran penulisan skripsi ini yang tidak bisa disebut satu persatu oleh penulis.

Dengan mengucapkan rasa hormat dan terimakasih pada semua pihak semoga Allah SWT dengan RidhoNya membalas segala kebaikan dengan pahala yang berlipat ganda. Penulis mengharapkan skripsi ini dapat memberikan manfaat yang berguna bagi para pembaca dan semua pihak yang berkepentingan.

Surabaya, 5 Februari 2021



Reza Firmansyah



DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL LUAR SKRIPSI	i
HALAMAN SAMPUL DALAM SKRIPSI	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI	iii
HALAMAN PENGESAHAN TIM PENGUJI	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK	xv
ABSTRACT	xvi
BAB 1 : PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	7
BAB 2 : TINJAUAN TEORITIS DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS	8
2.1 Tinjauan Teoritis	8
2.1.1 <i>Agency Theory</i>	8
2.1.2 <i>Good Corporate Governance</i>	11
2.1.3 <i>Leverage</i>	17
2.1.4 Kinerja Keuangan	19
2.1.5 Penelitian Terdahulu	23
2.2 Rerangka Konseptual	29
2.3 Pengembangan Hipotesis	29
2.3.1 Pengaruh Komisaris Independen terhadap kinerja keuangan	29
2.3.2 Pengaruh Komite Audit terhadap Kinerja Keuangan	31
2.3.3 Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap Kinerja Keuangan	32

2.3.4 Pengaruh Kepemilikan Manajerial terhadap Kinerja Keuangan ..	33
2.3.5 Pengaruh Leverage terhadap Kinerja Keuangan	34
BAB 3 : METODE PENELITIAN	35
3.1 Jenis Penelitian dan Gambaran dari Populasi	35
3.2 Teknik Pengambilan Sampel	35
3.3 Teknik Pengumpulan Data.....	36
3.3.1 Jenis Data.....	36
3.3.2 Sumber Data	37
3.3.3 Teknik Pengumpulan Data	38
3.4 Variabel dan Definisi Operasional Variabel	38
3.4.1 Variabel Dependen	38
3.4.2 Variabel Independen.....	39
3.5 Teknis Analisis Data.....	42
3.5.1 Analisis Deskriptif	42
3.5.2 Analisis Regresi Linear Berganda	42
3.5.3 Uji Asumsi Klasik	43
3.5.4 Uji Kelayakan Model	45
3.5.5 Uji Hipotesis (Uji T)	46
BAB 4 : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	48
4.1. Hasil Penelitian	48
4.1.1. Gambaran Umum dan Objek Penelitian	48
4.1.2. Deskriptif Variabel Penelitian	49
4.2. Analisis Data	58
4.2.1 Uji Statistik Deskriptif	58
4.2.2 Uji Asumsi Klasik	61
4.2.3 Analisis Regresi Linear Berganda	67
4.2.4 Uji Hipotesis	70
4.3. Pembahasan	75
4.3.1 Pengaruh Komisaris Independen terhadap Kinerja Keuangan	75
4.3.2 Pengaruh Komite Audit terhadap Kinerja Keuangan	77
4.3.3 Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap Kinerja Keuangan	78
4.3.4 Pengaruh Kepemilikan Manajerial terhadap Kinerja Keuangan	80
4.3.5 Pengaruh Leverage terhadap Kinerja Keuangan	81
BAB 5 : PENUTUP	83
5.1. Simpulan	83
5.2. Keterbatasan	86
5.3. Saran	87
JADWAL PENELITIAN	88
DAFTAR PUSTAKA	89
LAMPIRAN-LAMPIRAN	94

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Proses Pengambilan Sampel	36
2. Daftar Perusahaan yang menjadi Sampel Penelitian	37
3. Hasil Perhitungan Return On Asset	50
4. Hasil perhitungan Komisaris Independen	51
5. Hasil Perhitungan Komite Audit	53
6. Hasil Perhitungan Kepemilikan Manajerial	54
7. Hasil Perhitungan Kepemilikan Institusional	56
8. Hasil Perhitungan Leverage	57
9. Deskripsi Variabel Penelitian	59
10. Uji Normalitas One-Sample Kolomogorov-Smirnov Test	63
11. Hasil Uji Multikolinearitas	65
12. Hasil Uji Autokorelasi	66
13. Hasil Uji Analisis Regresi Linear Berganda	68
14. Hasil Uji F	71
15. Hasil Uji R	72
16. Hasil Uji T	73

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Rerangka Konseptual	29
2. Uji Normalitas	62
3. Uji Heteroskedastisitas	67



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Data Sampling Perusahaan	94
2. Daftar Perhitungan Komisaris Independen (KOMIN).....	95
3. Daftar Perhitungan Komite Audit (KODIT).....	97
4. Daftar Perhitungan Kepemilikan Instiusional (KI).....	99
5. Daftar Perhitungan Kepemilikan Manajerial (KM).....	101
6. Daftar Perhitungan Leverage (DAR).....	103
7. Daftar Perhitungan Kinerja keuangan (ROA).....	105
8. Hasil Pengolahan SPSS.....	107

