

**PENGARUH LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN DAN
PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL
(Studi Pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa
Efek Indonesia)**



Oleh:

IKE SINTIYA KRISTIANI

NPM: 17.1.01.10423

Program Studi: Akuntansi

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2020

**PENGARUH LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN DAN
PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL
(Studi Pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa
Efek Indonesia)**



Oleh:

IKE SINTIYA KRISTIANI

NPM: 17.1.01.10423

Program Studi: Akuntansi

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2020

**PENGARUH LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN DAN
PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL
(Studi Pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa
Efek Indonesia)**

**Skripsi Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
Program Studi: Akuntansi
Konsentrasi: Akuntansi Keuangan**



Oleh:

IKE SINTIYA KRISTIANI

NPM: 17.1.01.10423

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2020

**PENGARUH LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN DAN
PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL**
(Studi Pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia)

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

IKE SINTIYA KRISTIANI

NPM : 17.1.01.10423

Telah dipertahankan di Depan Tim Penguji
Pada tanggal 19 Maret 2021

Susunan Tim Penguji :

Ketua : Dr. Nur Fadrijh Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.

**Anggota : 1. Drs. Sugeng Praptoyo, S.H., M.M., M.H., C.P.A., CA.,
Ak., SAS., C.FrA., CPI.**

2. Farida Idayati, S.E., M.S.A.

Dinyatakan Memenuhi Syarat dan Diterima

Oleh :

Dosen Pembimbing

Ketua Program Studi S1 Akuntansi



Farida Idayati, S.E., M.S.A.



Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA.



Ketua STIESIA



Dr. Nur Fadrijh Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : **IKE SINTIYA KRISTIANI**

N.P.M : **17.1.01.10423**

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

PENGARUH LIKUIDITAS, UKURAN PERUSAHAAN DAN PROFITABILITAS TERHADAP STRUKTUR MODAL (Studi Pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia).

Diajukan untuk diuji pada tanggal 19 Maret 2021, adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan, pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai tulisan hasil saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya batal saya terima.

Surabaya, 19 Maret 2021

Yang membuat pernyataan,



Ike Sintiya Kristiani

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

A. MAHASISWA

Nama : Ike Sintiya Kristiani
NPM : 1710110423
Program Studi : Akuntansi
Tempat/Tanggal Lahir : Jember, 29 Januari 1996
Agama : Kristen Protestan
Jumlah Saudara/Anak ke : 2/1
Alamat Rumah : Dusun Krajan RT/RW : 01/10, Kencong,
Jember
Status : Belum Menikah

B. ORANG TUA

Nama : Rachel S. E. Susana
Alamat Rumah/Telepon : Dusun Krajan RT/RW : 01/10, Kencong,
Jember
Alamat Kantor/Telepon : -
Pekerjaan/Jabatan : Ibu rumah tangga

C. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. Tamat SD di SDN 03 Kencong Tahun 2007
2. Tamat SMP di SMP Negeri 02 Kencong Tahun 2010
3. Tamat SMK di SMK PGRI 05 Jember Tahun 2013
4. Pendidikan Tinggi (PT)

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
STIESIA	Surabaya	I-VII	2017-2021	-

D. RIWAYAT PEKERJAAN

Tahun	Bekerja di	Pangkat/ Golongan	Jabatan
2014-2016	CV Srikandy Bali Handycraft	Staf	Administrasi
2016-2019	PT Royal Pasifik Mandiri	Staf	Accounting
2019-Sekarang	PJM Group	Staf	Accounting

Dibuat dengan sebenarnya



Ike Sintiya Kristiani

MOTTO

“Takut akan Tuhan adalah permulaan pengetahuan, tetapi orang bodoh menghina hikmat dan didikan.”

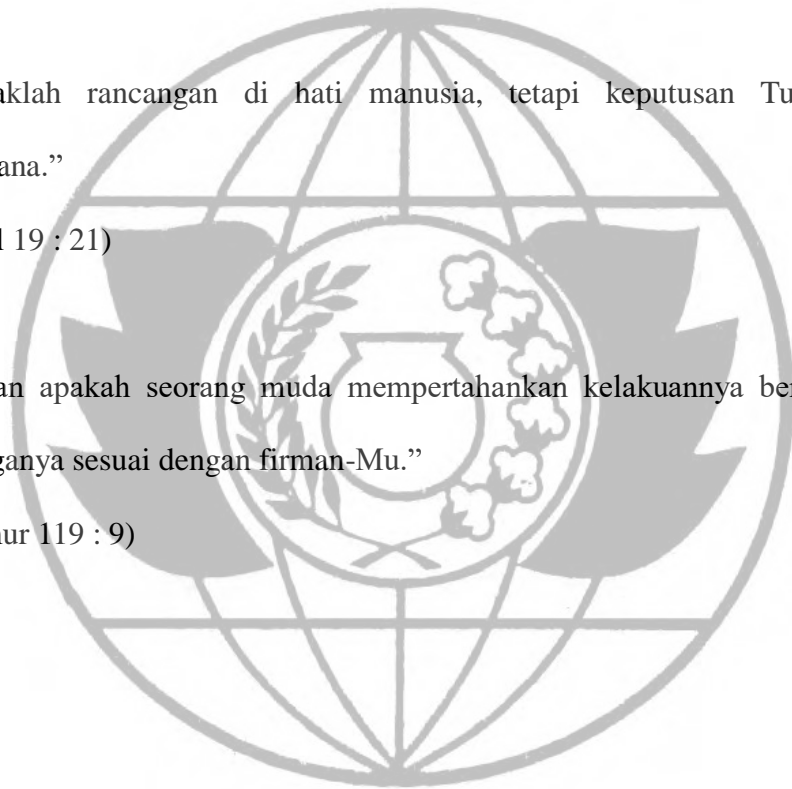
(Amsal 1 : 7)

“Banyaklah rancangan di hati manusia, tetapi keputusan Tuhanlah yang terlaksana.”

(Amsal 19 : 21)

“Dengan apakah seorang muda mempertahankan kelakuannya bersih? Dengan menjaganya sesuai dengan firman-Mu.”

(Mazmur 119 : 9)



KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yesus Kristus atas segala anugerah, kasih karunia dan penyertaan-Nya serta dukungan dan doa dari kedua orang tua sehingga penulis diberikan kekuatan, ketekunan dan kesabaran untuk dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan Skripsi ini tidak akan berhasil tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak yang membantu sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Untuk itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terimakasih sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Dr. Nur Fadrijh Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
2. Ibu Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Program Studi S1 Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
3. Ibu Farida Idayati, S.E., M.S.A. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk memberikan petunjuk serta bimbingan dalam penyusunan Skripsi ini hingga selesai.
4. Bapak Anang Subardjo, S.E., M.M. selaku Dosen Wali yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan pengarahan dan motivasi agar terselesaikannya skripsi ini.
5. Bapak dan Ibu Dosen serta para staf Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya yang telah memberikan ilmu selama proses perkuliahan.
6. Bapak Mochamad Jamil, S.E., MM. selaku Ketua Galeri Investasi Bursa Efek Indonesia STIESIA Surabaya yang telah memberikan izin kepada peneliti untuk memperoleh data-data dan melakukan penelitian.
7. Kepada papa dan mama saya tercinta, adik saya Dony Irawan S.P dan keluarga besar yang selalu memberikan semangat dan tiada hentinya mendoakan untuk keberhasilan saya.

8. Kepada keluarga besar PJM Group yang selalu mendukung dan memaklumi kegiatan saya selama dikampus hingga skripsi ini terselesaikan.
9. Kepada para sahabat saya Christine, Christina, Pricylia, Annasta, Elly, Bima, Budi, Yohanes, dan semua teman-temanku yang tiada hentinya memberikan semangat, motivasi dan membantu selama masa perkuliahan.
10. Kepada seluruh teman kelas SAX-2 angkatan tahun 2017 terima kasih atas semua kebaikan dan kebersamaan yang diberikan kepada penulis selama ini.
11. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu, terimakasih atas segala informasi yang diberikan, dukungan serta semangat sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu diharapkan segala kritik dan saran yang dapat membangun agar skripsi ini menjadi lebih baik lagi. Akhir kata penulis mengucapkan syukur, serta semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat dan pengetahuan kepada seluruh pembaca.

Surabaya, 19 Maret 2021

Penulis,

Ike Sintiya Kristiani

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL LUAR SKRIPSI	i
HALAMAN SAMPUL DALAM SKRIPSI.....	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN TIM PENGUJI	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	vi
MOTTO	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK.....	xv
<i>ABSTRACT</i>	xvi
BAB 1 : PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.4.1 Manfaat Praktis	6
1.4.2 Manfaat Teoritis.....	6
1.4.3 Manfaat Kebijakan	6
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	7
BAB 2 : TINJAUAN TEORITIS DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS	8
2.1 Tinjauan Teoritis.....	8
2.1.1 Struktur Modal.....	8
2.1.2 Komponen Struktur Modal	9
2.1.3 Pecking Order Theory.....	12
2.1.4 Signalling Theory	13
2.1.5 Likuiditas	14
2.1.6 Ukuran Perusahaas	16
2.1.7 Profitabilitas.....	17
2.2 Penelitian Terdahulu	18
2.3 Rerangka Pemikiran	21
2.4 Pengembangan Hipotesis	22
2.4.1 Pengaruh Likuiditas terhadap Struktur Modal.....	22
2.4.2 Pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Struktur Modal.....	23
2.4.3 Pengaruh Profitabilitas terhadap Struktur Modal	24
BAB 3 : METODE PENELITIAN	26
3.1 Jenis Penelitian dan Gambaran dari Populasi (Objek) Penelitian	26

3.1.1	Gambaran dari Populasi (Objek) Penelitian	26
3.1.2	Jenis Penelitian	26
3.2	Teknik Pengambilan Sampel	27
3.3	Teknik Pengumpulan Data	28
3.3.1	Jenis Data	28
3.3.2	Sumber Data	28
3.3.3	Teknik Pengambilan Data	28
3.4	Variabel dan Definisi Operasional Variabel	28
3.4.1	Variabel Penelitian	28
3.4.2	Definisi Operasional Variabel	29
3.5	Teknik Analisis Data	31
3.5.1	Statistik Deskriptif	31
3.5.2	Uji Asumsi Klasik	32
3.6	Analisis Regresi Linear Berganda	35
3.7	Uji Hipotesis	36
3.7.1	Analisis Koefisien Determinasi (R^2)	36
3.7.2	Uji Kelayakan Model	37
3.7.3	Uji t	37
BAB 4	: HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	38
4.1	Hasil Penelitian	38
4.1.1	Gambaran Umum Objek Penelitian	38
4.1.2	Sampel Penelitian	39
4.1.3	Statistik Deskriptif	41
4.1.4	Uji Asumsi Klasik	43
4.1.5	Analisis Regresi Linear Berganda	50
4.1.6	Pengujian Hipotesis	51
4.2	Pembahasan	55
4.2.1	Pengaruh Likuiditas Terhadap Struktur Modal	55
4.2.2	Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Struktur Modal	56
4.2.3	Pengaruh Profitabilitas Terhadap Struktur Modal	58
BAB 5	: PENUTUP	60
5.1	Simpulan	60
5.2	Keterbatasan	61
5.3	Saran	62
JADWAL	PENELITIAN	63
DAFTAR	PUSTAKA	64
LAMPIRAN	68

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Karakteristik Pengambilan Sampel.....	39
2. Daftar Nama Sampel Penelitian.....	40
3. Analisis Statistik Deskriptif Penelitian	41
4. Hasil Uji <i>Kolmogorov-Smirnov</i>	46
5. Hasil Uji Multikolinieritas	47
6. Hasil Uji Autokorelasi.....	48
7. Hasil Uji Regresi Linear Berganda	51
8. Hasil Uji Koefisien Determinasi Berganda (R^2).....	52
9. Hasil Uji Kelayakan Model (Uji F).....	53
10. Hasil Uji t.....	54

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Rerangka Pemikiran.....	21
2. Grafik Histogram	44
3. Grafik Normal <i>P-Plot</i>	45
4. Hasil Uji Heteroskedastisitas	50



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Hasil Perhitungan Likuiditas.....	68
2. Hasil Perhitungan Ukuran Perusahaan.....	71
3. Hasil Perhitungan Profitabilitas	74
4. Hasil Perhitungan Struktur Modal	77
5. Hasil Output SPSS	80
6. Tabel <i>Durbin-Watson</i>	84

