

**PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*
DAN *EARNING PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM
PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2014-2018**



Oleh:

DENIK PUSPITASARI

NPM: 16.1.02.10551

Program Studi Manajemen

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2020

**PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*
DAN *EARNING PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM
PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2014-2018**



Oleh:

DENIK PUSPITASARI

NPM: 16.1.02.10551

Program Studi Manajemen

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2020

**PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*
DAN *EARNING PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM
PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2014-2018**

Skripsi Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat

Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

Program Studi : Manajemen

Konsentrasi : Manajemen Keuangan

Oleh :

DENIK PUSPITASARI

NPM: 16.1.02.10551

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2020

**PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*
DAN *EARNING PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM
PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2014-2018**

Dipersiapkan dan Disusun Oleh:

DENIK PUSPITASARI

NPM: 16.1.02.10551

Telah Dipertahankan Didepan Tim Penguji

Pada Tanggal 14 Mei 2020

Susunan Tim Penguji:

Ketua : Dr. Khuzaini SE., M.M.

Anggota : 1. Drs. Ec. Yahya M.M.

2. Dra. Ec. Sri Utiyati M.M.

Dinyatakan memenuhi Syarat dan Diterima

Oleh:

Dosen Pembimbing

Ketua Pogram Studi S1 Manajemen

Drs. Ec. Yahya, M.M.

Dr. Suwitho, M.Si

Ketua STIESIA

Dr. Nur Fadrijih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.

**PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN*
DAN *EARNING PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM
PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE*
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2014-2018**

Dipersiapkan dan Disusun Oleh:

DENIK PUSPITASARI

NPM: 16.1.02.10551

Telah Dipertahankan Didepan Tim Penguji

Pada Tanggal 14 Mei 2020

Susunan Tim Penguji:

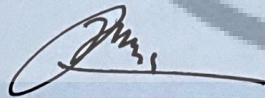
Ketua : 1. Dr. Khuzaini, MM
Anggota : 2. Dra. Ec. Sri Utiyati, M.M
3. Yahya, Drs. Ec., M.M

Dinyatakan memenuhi Syarat dan Diterima

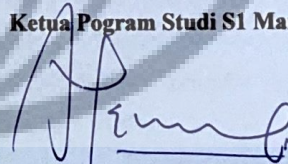
Oleh:

Dosen Pembimbing

Ketua Pogram Studi S1 Manajemen



Yahya, Drs. Ec., M.M



Dr. Suwitho, M.Si

Ketua STIESIA



Dr. Nur Fadrijh Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : **DENIK PUSPITASARI**

N.P.M : **16.1.02.10551**

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN* DAN *EARNING PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2014-2018

Diajukan untuk diuji pada tanggal 14 Mei 2020 adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melaukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya batal saya terima.

Surabaya, 14 Mei 2020

Yang membuat pernyataan,

Denik Puspitasari

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : **DENIK PUSPITASARI**

N.P.M : **16.1.02.10551**

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN* DAN *EARNING PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2014-2018

Diajukan untuk diuji pada tanggal 14 Mei 2020 adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya batal saya terima.

Surabaya, 14 Mei 2020

Yang membuat pernyataan,



Denik Puspitasari

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

A. MAHASISWA

Nama : **DENIK PUSPITASARI**
NPM : 16.1.02. 10551
Program Studi : S1 Manajemen
Tempat/Tanggal Lahir : Surabaya, 21 Juli 1998
Agama : Islam
Jumlah saudara/anak yang ke : 3/3
Alamat : Jl. Sawunggaling II RT.36 RW.07 Blok L-4
Taman Sidoarjo
Status : Belum Menikah

B. ORANG TUA

Nama : **SRI MINTARTI, SH**
Alamat : Jl. Sawunggaling II RT.36 RW.07 Blok L-4
Taman Sidoarjo
Pekerjaan/Jabatan : PNS

C. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. Tamat SDN Jemundo II Taman-Sidoarjo tahun 2010
2. Tamat SMP Muhammadiyah 2 Taman-Sidoarjo tahun 2013
3. Tamat SMA Muhammadiyah 1 Taman-Sidoarjo tahun 2016
4. Pendidikan Tinggi (PT)

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
STIESIA	Surabaya	I-VIII	2016-2020	-

D. RIWAYAT PEKERJAAN

Tahun	Bekerja di	Pangkat/Gol	Jabatan
-	-	-	-

Dibuat dengan sebenarnya

DENIK PUSPITASARI

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur kehadiran Allah SWT, atas segala berkat, rahmat, taufik, serta limpahan rahmat dan hidayah-Nya yang tiada terkira besarnya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul:

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *NET PROFIT MARGIN* DAN *EARNING PER SHARE* TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2014-2018

Penyusunan skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana ekonomi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya. Dalam penyusunan skripsi ini, penulis memperoleh banyak bantuan dari berbagai pihak, sehingga pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Dr. Nur Fadrih Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
2. Bapak Dr. Suwitho, M.Si. selaku Ketua Program Studi Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
3. Bapak Drs. Ec. Yahya, M.M. selaku dosen pembimbing yang telah sabar dalam membimbing saya selama ini, memberi masukan serta petunjuk yang bermanfaat untuk menyelesaikan skripsi dan dapat meluangkan waktunya untuk saya.
4. Ibu Dr. Nur Laily, M.Si. selaku Wali Dosen kelas SM-7 Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya yang telah meluangkan waktu dengan kesabaran pada saat membimbing saya.
5. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama penulis mengikuti perkuliahan di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.

6. Terimakasih untuk sebesar-besarnya kepada kedua orang tuaku (Alm. Sugiarto & Sri Mintarti) dan kakakku tercinta (Diky Hernawan & Alviana Nirmalasari) terima kasih untuk pengorbanan kasih sayang, dukungan dan do'a sehingga skripsi ini bisa terselesaikan.
7. Terimakasih untuk pendamping terbaik saya Mokhammad Nanda Wahyu Jatmiko, pria terhebat, motivator terbaik, yang selalu support, nasehatin, dan tiada henti membantu dalam semua hal di kehidupanku.
8. Terimakasih untuk sahabatku yang sudah berjuang bersama selama di perkuliahan, melewati penuh rintangan bersama-sama. (Riska Lestari, Prima Meilisa, Fadila Lufita, Nella Sintya, Karina Esmeralda).
9. Terimakasih untuk teman-teman SM7 yang sudah menempuh mata kuliah bersama-sama.
10. Terimakasih untuk sahabatku dari SD, SMP, SMA yang selama ini selalu kasih semangat dan membantu untuk menyelesaikan skripsi ini.
11. Kepada pihak- pihak yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu yang telah memberikan semangat dan memberikan dukungan.

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kerendahan hati pembaca untuk memberikan kritik dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini. Semoga skripsi ini memberikan banyak manfaat dan pengetahuan bagi para pembaca, saya ucapkan terima kasih.

Surabaya, April 2020

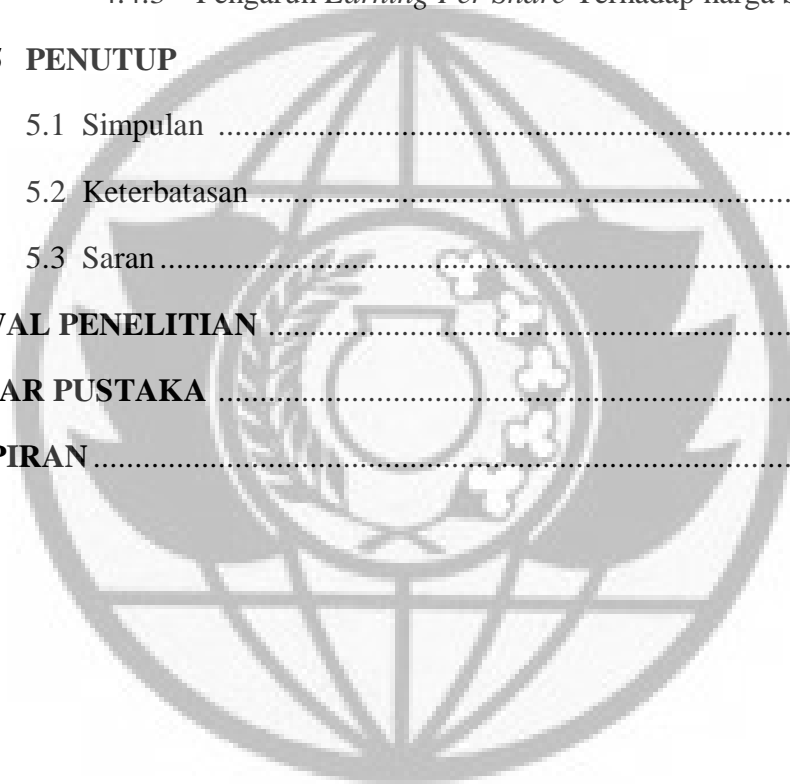
DENIK PUSPITASARI

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN SAMPUL LUAR SKRIPSI	i
HALAMAN SAMPUL DALAM SKRIPSI	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI	iii
HALAMAN PENGESAHAN TIM PENGUJI	iv
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK	xv
<i>ABSTRACT</i>	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian	7
1.4 Manfaat Penelitian	8
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	10
BAB 2 TINJAUAN TEORITIS DAN PERUMUSAN HIPOTESIS	
2.1 Tinjauan Teoritis	11
2.1.1 <i>Current Ratio</i>	11
2.1.2 <i>Net Profit Margin (NPM)</i>	14
2.1.3 <i>Earning Per Share (EPS)</i>	17

2.1.4	Harga Saham	20
2.1.5	Penelitian Terdahulu	27
2.2	Rerangka Konseptual	29
2.3	Pengembangan Hipotesis.....	30
2.3.1	Pengaruh <i>Current Ratio</i> dengan Harga Saham	30
2.3.2	Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> (NPM) terhadap Harga Saham.....	30
2.3.3	Pengaruh <i>Earning Per Share</i> (EPS) terhadap Harga Saham.....	31
BAB 3 METODE PENELITIAN		
3.1	Jenis Penelitian dan Gambaran dari Populasi (Obyek) Penelitian	33
3.2	Teknik Pengambilan Sampel	33
3.3	Teknik Pengumpulan Data	35
3.4	Variabel dan Definisi Operasional Variabel	36
3.5	Teknik Analisis Data.....	39
BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		
4.1	Gambaran Umum Objek Penelitian.....	45
4.1.1	Profil Perusahaan <i>Property and Real Estate</i>	45
4.2	Hasil Penelitian	56
4.2.1	Hasil Sampel Penelitian.....	56
4.2.2	Perhitungan Variabel Penelitian	57
4.3	Analisis Data dan Pengujian Hipotesis	65
4.3.1	Statistik Deskriptif	65
4.3.2	Analisis Regresi Linier Berganda.....	67
4.3.3	Uji Asumsi Klasik.....	68

4.3.4 Uji Kelayakan Model.....	73
4.3.5 Pengujian Hipotesis	77
4.4 Pembahasan	78
4.4.1 Pengaruh <i>Current Ratio</i> Terhadap Harga Saham.....	78
4.4.2 Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> (NPM) Terhadap Harga Saham.....	80
4.4.3 Pengaruh <i>Earning Per Share</i> Terhadap harga Saham	82
BAB 5 PENUTUP	
5.1 Simpulan	83
5.2 Keterbatasan	84
5.3 Saran	85
JADWAL PENELITIAN	86
DAFTAR PUSTAKA	87
LAMPIRAN	90



DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Teknik Pengambilan Sampel	34
2. Sampel Penelitian	35
3. Hasil Sampel Penelitian	56
4. Hasil Perhitungan Current Ratio (CR).....	58
5. Hasil Perhitungan Net Profit Margin (NPM).....	60
6. Hasil Perhitungan Earning Per Share (EPS)	61
7. Hasil Perhitungan Harga Saham (Close Price)	63
8. Statistik Deskriptif.....	65
9. Hasil Uji Regresi Linier Berganda	67
10. Hasil Uji Normalitas dengan uji Kolmogorov Smirnov	70
11. Hasil Uji Multikolinieritas	71
12. Hasil Uji Autokorelasi	73
13. Hasil Uji Kesesuaian Model (Goodness of Fit)	74
14. Hasil Koefisien Determinasi (R^2).....	75
15. Hasil Uji t.....	76

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Kerangka Konseptual	29
2. Grafik Normal Probability Plot.....	69
3. Grafik Scatterplot.....	73



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Hasil Perhitungan <i>Current Ratio</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Periode 2014-2018.....	90
2. Hasil Perhitungan <i>Net Profit Margin</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Periode 2014-2018.....	94
3. Hasil Perhitungan <i>Earning Per Share</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Periode 2014-2018.....	98
4. Hasil Perhitungan Harga Saham Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Periode 2014-2018.....	102
5. Perhitungan Uji Regresi Linier Berganda	105
6. Hasil perhitungan Uji Regresi Linier Berganda	106
7. Hasil Perhitungan <i>Normal Probability Plot</i> dalam Data Uji Normalitas.....	107
8. Hasil Perhitungan <i>Kolmogorov-Smirnov</i>	108
9. Hasil Perhitungan Multikolinieritas	108
10. Hasil Perhitungan Autokorelasi	109
11. Hasil Perhitungan Scatterplot dalam Data Uji Heterosdastisitas	109
12. Hasil Perhitungan Uji F.....	110
13. Hasil Perhitungan Koefisien Determinan (R^2)	110
14. Hasil Perhitungan Uji t.....	110
15. Surat Pengantar Bimbingan Penulisan Skripsi	111
16. Kartu Konsultasi Bimbingan Skripsi	112
17. Surat Ijin Riset STIESIA.....	113
18. Surat Keterangan Selesai Riset	114
19. Sertifikat Program Pengenalan Kampus	115
20. Sertifikat Seminar Hasil Penelitian	116
21. Berita Acara.....	117
22. Surat Keterangan Bebas Plagiasi	118