

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP MANAJEMEN LABA**

**(Studi Kasus Pada Perusahaan *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di  
Bursa Efek Indonesia)**



**Oleh:**

**DHEA KANIA PARAMITHA**

**NPM: 16.1.01.10094**

**Program Studi: Akuntansi**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA**

**STIESIA SURABAYA**

**2020**

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP MANAJEMEN LABA**

**(Studi Kasus Pada Perusahaan *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di  
Bursa Efek Indonesia)**



**Oleh:**

**DHEA KANIA PARAMITHA**

**NPM: 16.1.01.10094**

**Program Studi: Akuntansi**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA**

**STIESIA SURABAYA**

**2020**

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP MANAJEMEN LABA**

**(Studi Kasus Pada Perusahaan *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di  
Bursa Efek Indonesia)**

**Skripsi Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat**

**Guna Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi**

**Program Studi: Akuntansi**

**Oleh:**

**DHEA KANIA PARAMITHA**

**NPM: 16.1.01.10094**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA  
STIESIA SURABAYA**

**2020**

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP MANAJEMEN LABA**

**(Studi Kasus Pada Perusahaan *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di  
Bursa Efek Indonesia)**

**Dipersiapkan dan disusun oleh:**

**DHEA KANIA PARAMITHA**

**NPM: 16.1.01.10094**

**Telah dipertahankan di depan Tim Penguji  
pada tanggal 14 Maret 2020**

**Ketua  
Anggota**

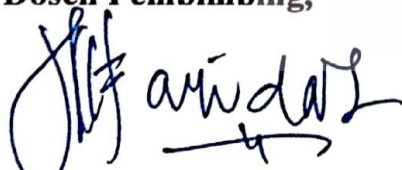
**Susunan Tim Penguji:  
: Dr. Titik Mildawati, S.E., M.Si., Ak., CA.  
: 1. Dra. Yuliasuti Rahayu, M.S.A., Ak., CA.  
2. Farida Idayati, S.E., M.S.A.**

**Dinyatakan Memenuhi Syarat dan Diterima**

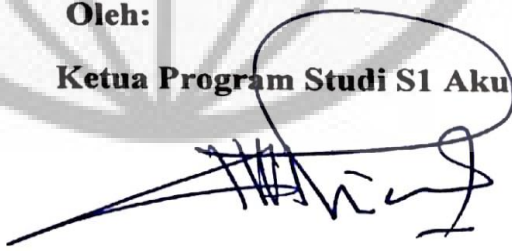
**Oleh:**

**Dosen Pembimbing,**

**Ketua Program Studi S1 Akuntansi,**



**Farida Idayati, S.E., M.S.A.**



**Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA.**



**Ketua STIESIA**



**Dr. Nur Fadrijh Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA.**

## PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:  
Nama : **DHEA KANIA PARAMITHA**  
N.P.M : **16.1.01.10094**

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP MANAJEMEN LABA (STUDI KASUS PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)**

Diajukan untuk diuji pada tanggal 14 Maret 2020 adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, Dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. bila kemudian terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesian (STIESIA) Surabaya batal saya terima.

Surabaya, 14 Maret 2020

Yang membuat pernyataan,



**Dhea Kania Paramitha**

## DAFTAR RIWAYAT HIDUP

### A. MAHASISWA

Nama : Dhea Kania Paramitha  
NPM : 16.1.01.10094  
Program Studi : S1 - Akuntansi  
Tempat/Tanggal Lahir : Surabaya, 14 Juli 1997  
Agama : Islam  
Jumlah Saudara/Anak ke : 2/2  
Alamat Rumah : Jln. Gubeng Jaya II KA No. 18, Surabaya  
Status : Belum Menikah

### B. ORANG TUA

Nama : Tomy Gunawan (Alm.)  
Alamat Rumah/Telepon : Jln Gubeng Jaya II KA No. 18, Surabaya  
Alamat Kantor/Telepon : -  
Pekerjaan/Jabatan : -

### C. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. Tamat SD di SDN Airlangga V Surabaya Tahun 2010
2. Tamat SMP di SMP IPIEMS Surabaya Tahun 2013
3. Tamat SMA di SMA GIKI 2 Surabaya Tahun 2016
4. Pendidikan Tinggi (PT)

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
STIESIA	Surabaya	I-VII	2016-2020	-

### D. RIWAYAT PEKERJAAN

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
-	-	-	-	-

Dibuat dengan sebenarnya,



Dhea Kania Paramitha

## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr. Wb*

Dengan mengucap nama Allah SWT yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Syukur Alhamdulillah segala puji syukur hanya milik Allah SWT yang telah mencurahkan Rahmat, Hidayah serta Inayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul “PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP MANAJEMEN LABA (STUDI KASUS PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA)”. Tak lupa sholawat serta salam semoga tercurahkan kepada Rasulullah Muhammad SAW. Serta kedua orang tua yang senantiasa memberikan dukungan dan memberikan bantuan moril maupun material.

Adapun maksud dari penyusunan skripsi ini adalah untuk memenuhi syarat dalam menyelesaikan studi pada Program Studi Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Inonesia (STIESIA) Surabaya

Penulis sepenuhnya menyadari bahwa proses penyusunan Skripsi ini tidak terlepas dari dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak, baik secara moril maupun materil. Oleh karena itu tiada yang pantas saya haturkan selain ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada “Pihak-pihak yang telah mendukung, dan membantu dalam proses penyelesaian skripsi yang telah saya susun ini”, yaitu:

1. ALLAH SWT, saya bersyukur dan berterimakasih atas kehendak-mu, kejemnihan pemikiran dan kecerdasan dalam gagasan pada setiap tulisan yang saya ketik pada skripsi ini.
2. Untuk kedua orang tua saya, ayah dan ibu yang saya cintai dan hormati yang telah sabar dan tulus ikhlas telah mendidik serta memberikan semangat yang sangat besar kepada saya serta do'a sehingga skripsi ini terselesaikan dan buat kakak saya fani yang senantiasa membantu dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Dr. Nur Fadrijh Asyik, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
4. Dr. Wahidahwati., S.E., M.Si., Ak., CA., Ketua Program Studi Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
5. Farida Idayati, S.E., M.S.A. selaku dosen pembimbing saya, “ terima kasih bu, atas bimbingan ibu, saya bisa menyelesaikan tugas akhir ini tepat pada waktunya dan terima kasih atas supportnya bu”.
6. Segenap Bapak dan Ibu dosen STIESIA yang saya hormati, yang telah membimbing dan meluangkan waktu untuk memberikan ilmunya kepada saya.
7. Segenap Bapak dan Ibu karyawan STIESIA yang saya hormati, yang membantu kelancaran skripsi ini dan terima kasih atas dukungannya.
8. Buat sahabat ku kampus “Cacat Mental” Qiqi, Zola, Afida, Khusnul, Triska, dan Nadia terima kasih telah setia menemani saya mengerjakan di perpustakaan dan terima kasih juga atas dukungannya.
9. Buat teman-teman sekelas kampus SA – 6 terima kasih atas dukungan yang telah diberikan.



Kepada beliau diatas saya ucapkan terima kasih dan semoga Allah SWT senantiasanya melimpahkan rahmat-Nya

Akhir kata diharapkan Skripsi ini bermanfaat bagi yang berminat untuk mempelajari serta untuk perkembangan ilmu pengetahuan dimasa yang akan datang, apabila ada kesalahan dalam penulisan skripsi ini saya sampaikan maaf yang sebesar-besarnya.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb*



Surabaya, 14 Maret. 2020

Penulis,

Dhea Kania Paramitha

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL LUAR SKRIPSI .....	i
HALAMAN SAMPUL DALAM SKRIPSI .....	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN TIM PENGUJI .....	iv
HALAMAN PERNYATAAN .....	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
ABSTRAK .....	xvi
<i>ABSTRACT</i> .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>BAB 1 : PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	9
1.3 Tujuan Penelitian .....	9
1.4 Manfaat Penelitian .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.5 Ruang Lingkup.....	11
<b>BAB 2 : TINJAUAN TEORITIS DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS ...</b>	<b>12</b>
2.1 Tinjauan Teoritis .....	12
2.1.1 Teori Keagenan ( <i>Agency Theory</i> ).....	12
2.1.2 Manajemen Laba .....	13
2.1.3 Profitabilitas.....	16
2.1.4 Likuiditas .....	21
2.1.5 Ukuran Perusahaan .....	25
2.2 Penelitian Terdahulu .....	27

2.3	Rerangka Pemikiran .....	30
2.4	Pengembangan Hipotesis .....	31
2.4.1	Pengaruh Profitabilitas Terhadap Manajemen Laba .....	31
2.4.2	Pengaruh Likuiditas Terhadap Manajemen Laba .....	32
2.4.3	Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Manajemen laba .	33
<b>BAB 3 : METODE PENELITIAN .....</b>		<b>34</b>
3.1	Jenis Penelitian Dan Gambaran Dari Populasi (Objek) Penelitian	34
3.1.1	Jenis Penelitian .....	34
3.1.2	Gambaran Dari Populasi (Objek) Penelitian .....	34
3.2	Teknik Pengambilan Sampel.....	34
3.3	Teknik Pengambilan Data .....	36
3.4	Variabel Dan Definisi Operasional Variabel .....	36
3.4.1	Variabel Penelitian .....	36
3.4.2	Definisi Operasioal Variabel .....	36
3.5	Teknik Analisis Data.....	39
3.5.1	Statistik Deskriptif.....	40
3.5.2	Uji Asumsi Klasik .....	40
3.5.3	Uji Analisis Linier Berganda .....	43
<b>BAB 4 : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>		<b>46</b>
4.1	Hasil Penelitian .....	46
4.1.1	Gambaran Umum Objek Penelitian .....	46
4.1.2	Statistik Deskriptif .....	48
4.1.2	Uji Asumsi Klasik .....	50
4.1.3	Uji Analisis Linier Berganda.....	55
4.1.4	Uji Hipotesis .....	57
4.1	Pembahasan.....	60
4.2.1	Pengaruh Profitabilitas Terhadap Manajemen Laba .....	60
4.2.2	Pengaruh Likuiditas Terhadap Manajemen Laba.....	62
4.2.3	Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Manajemen Laba	63

<b>BAB 5 : PENUTUP .....</b>	<b>65</b>
5.1 Kesimpulan .....	65
5.2 Keterbatasan.....	66
5.3 Saran.....	67
JADWAL PENELITIAN .....	68
DAFTAR PUSTAKA .....	69
LAMPIRAN.....	73



## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Proses Pemilihan Sampel .....	35
2. Datar Sampel Penelitian .....	47
3. Hasil Uji Statistik Deskriptif .....	48
4. Hasil Uji Normalitas .....	51
5. Hasil Uji Autokorelasi .....	52
6. Hasil Uji Multikolinieritas .....	53
7. Hasil Uji Analisis Regresi Linier Berganda .....	55
8. Hasil Uji Koefisien Determinasi .....	57
9. Hasil Uji F .....	58
10. Hasil Uji T .....	59
11. Jadwal Penelitian .....	68



## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Rerangka Pemikiran .....	30
2. Hasil Uji Normalitas .....	51
3. Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	54

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Tabulasi Perhitungan Profitabilitas .....	74
2. Tabulasi Perhitungan Likuiditas .....	77
3. Tabulasi Perhitungan Ukuran Perusahaan .....	80
4. Tabulasi Perhitungan Manajemen Laba.....	83
5. Hasil Out Put SPSS .....	95