

**DAMPAK REVALUASI ASET TETAP TERHADAP PAJAK PENGHASILAN
YANG TERHUTANG PADA PT. DAMAI SEJAHTERA ABADI**



Oleh :

TETI TRI ATIKASARI

NPM: 13.1.01.08248

Program Studi Akuntansi

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2017

**DAMPAK REVALUASI ASET TETAP TERHADAP PAJAK PENGHASILAN
YANG TERHUTANG PADA PT. DAMAI SEJAHTERA ABADI**

Skripsi Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat

Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Program

Studi: Akuntansi

Konsentrasi: Akuntansi Sektor Publik dan Perpajakan

Oleh :

TETI TRI ATIKASARI

NPM: 13.1.01.08248

SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA (STIESIA)

SURABAYA

2017

**DAMPAK REVALUASI ASET TETAP TERHADAP PAJAK
PENGHASILAN YANG TERHUTANG PADA
PT. DAMAI SEJAHTERA ABADI**

Dipersiapkan dan disusun oleh :

**TETI TRI ATIKASARI
NPM: 13.1.01.08248**

**Telah Dipertahankan Didepan Tim Penguji
Pada Tanggal 22 April 2017**

Susunan Tim Penguji :

Ketua : Dr. Suwardi Bambang Hermanto, M.M., Ak., CA.

Anggota : 1. Nur Handayani, S.E., M.Si., Ak., CA.

2. Dra. Dini Widyawati, M.Si., Ak., CA.

Dinyatakan memenuhi syarat dan diterima

Oleh:

Dosen Pembimbing

Ketua Program Studi S1 Akuntansi



Nur Handayani, S.E., M.Si., Ak., CA.

Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA.



Dr. Akhmad Riduwan, S.E., M.S.A., Ak., CA.

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : **TETI TRI ATIKASARI**

N.P.M : **13.1.01.08248**

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

DAMPAK REVALUASI ASET TETAP TERHADAP PAJAK PENGHASILAN YANG TERHUTANG PADA PT. DAMAI SEJAHTERA ABADI

dan dimajukan untuk diuji pada tanggal 22 April 2017, adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau menirukan dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru, atau saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut di atas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila dikemudian hari terbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya batal saya terima.

Surabaya, 22 April 2017
Yang membuat pernyataan,



Teti Tri Atikasari

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

A. MAHASISWA

Nama : Teti Tri Atikasari
NPM : 13.1.01.08248
Program Studi : Akuntansi
Tempat / Tanggal Lahir : Surabaya, 06 Oktober 1993
Agama : Islam
Jumlah Saudara / Anak ke : 3/3
Alamat Rumah : Jl. Kalilom Lor I/Bubut No. 9 Surabaya
Status : Belum Menikah

B. ORANG TUA

Nama : Agus Jiwantoro
Alamat Rumah / Telepon : Jl. Kalilom Lor I/Bubut No. 9 Surabaya
Alamat Kantor : -
Pekerjaan / jabatan : Swasta

C. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. Tamat SD di SD : SDN Tanah Kali Kedinding I/251 Surabaya Tahun 2006
2. Tamat SLTP : SMPN 31 Surabaya Tahun 2009
3. Tamat SLTA : SMKN 10 Surabaya Tahun 2012
1. Pendidikan Tinggi (PT)

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
STIESIA	Jl. Menur Pumpungan 30 Sby	I – VIII	2013-2017	-

D. RIWAYAT PEKERJAAN

Tahun	Bekerja di	Pangkat / Golongan	Keterangan
2012-2015	PT. Damai Sejahtera Abadi	Administasi Pajak	-
2015	Helca Manag. Consultant	Konsultan Manajemen dan Pajak	-
2015-2017	CV. Wujud Unggul	Staf Akuntansi	-



Dibuat dengan Sebenarnya,

Teti Tri Atikasari

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul: “**Dampak Revaluasi Aset Tetap Terhadap Pajak Penghasilan Yang Terhutang Pada PT. Damai Sejahtera Abadi**”.

Penyusun skripsi ini disusun guna memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.

Keberhasilan dalam terselesaikannya skripsi ini tidak lepas dari dukungan, bantuan, bimbingan dan saran dari semua pihak. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Akhmad Riduwan, S.E., M.S.A., Ak., CA. selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
2. Ibu Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Ketua Program Studi Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
3. Ibu Nur Handayani, S.E., M.Si., Ak., CA. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk memberikan pengarahan, bimbingan, dan petunjuk-petunjuk yang berarti bagi penulis dalam menyusun skripsi ini hingga selesai.
4. Bapak Andy Yunus Firmansyah, S.S., M.Pd. selaku wali dosen SAX 3 yang selalu memberikan bimbingan dan pengarahan selama masa perkuliahan.
5. Bapak dan Ibu dosen dan seluruh karyawan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang bermanfaat.
6. PT. Damai Sejahtera Abadi yang telah mengizinkan saya untuk melakukan penelitian dan telah memberikan data-data yang diperlukan untuk menyusun skripsi ini.
7. CV. Wujud Unggul yang telah memberikan saya waktu untuk bimbingan pada jam kerja.

8. Kedua orang tuaku tercinta Bapak Agus Jiwantoro, Ibu Sunaeti, Kakakku Budi Setiawan dan Kakakku Nifo Julianto yang telah memberikan nasehat, dorongan semangat yang tinggi, bantuan moril dan materiil, serta doa yang tiada henti-hentinya dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Teman spesialku Lianda terimakasih untuk dorongan semangat dan motivasinya, serta waktunya untuk menemaniku dan selalu mau direpotkan hingga skripsi ini bisa terselesaikan.
10. Buat keluarga SAX 3 angkatan 2013. Terima kasih atas semua dukungan, kebaikan, dan kebersamaan yang telah diberikan kepada penulis selama ini.
11. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan bantuan dan dukungannya.

Dalam penyusunan skripsi ini, saya menyadari banyak hal yang masih belum sempurna. Oleh karena itu, saya sangat mengharapkan kritik serta saran demi kesempurnaan skripsi yang saya buat. Saya berharap, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi saya khususnya dan bagi para pembaca umumnya.

Surabaya, 20 Maret 2017

Penyusun

TETI TRI ATIKASARI

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL LUAR SKRIPSI.....	i
HALAMAN SAMPUL DALAM SKRIPSI.....	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN TIM PENGUJI.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN.....	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
INTISARI.....	xiv
ABSTRACT.....	xv
BAB 1 : PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.5 Ruang Lingkup Penelitian	7
BAB 2 : TINJAUAN TEORETIS.....	8
2.1 Tinjauan Teoretis	8
2.2 Rerangka Pemikiran.....	33
BAB 3 : METODA PENELITIAN	34
3.1 Jenis Penelitian dan Gambaran dari Populasi (Objek) Penelitian..	34
3.2 Teknik Pengumpulan Data.....	35
3.3 Satuan Kajian.....	36

3.4	Teknik Analisis Data	37
BAB 4	: HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	38
4.1	Hasil Penelitian	38
4.2	Analisis dan Pembahasan.....	48
BAB 5	: PENUTUP	55
5.1	Simpulan	55
5.2	Saran	57
JADWAL PENELITIAN		64
DAFTAR PUSTAKA		65
LAMPIRAN DATA PENDUKUNG		67
LAMPIRAN-LAMPIRAN		90
a.	Surat Pengantar ke Dosen Pembimbing	90
b.	Kartu Konsultasi Bimbingan Skripsi.....	91
c.	Surat Ijin Riset dari STIESIA.....	92
d.	Surat Keterangan Selesai Riset.....	93
e.	Berita Acara Bimbingan Penulisan Skripsi	94
f.	Sertifikat Seminar Hasil Penelitian	95

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Tari Penyusutan.....	12
2. Perbedaan Revaluasi Aset Tetap Menurut Perpajakan dan..... Komersial.....	19
3. Perbedaan PMK 191 Tahun 2016 dan PMK 79 Tahun 2008.....	21
4. Daftar Penyusutan Aset Tetap Perusahaan (Sebelum Revaluasi)....	43
5. Daftar Penyusutan Aset Tetap Perusahaan (Setelah Revaluasi).....	44
6. Laporan Laba Rugi PT Damai Sejahtera Abadi untuk..... periode 01 Januari 2016 s/d 30 Juni 2016 (Sebelum dan..... Setelah Revaluasi).....	45
7. Neraca PT Damai Sejahtera Abadi Per 30 Juni 2016..... (Sebelum dan Sesudah Revaluasi).....	47
8. Perbandingan besarnya Pajak Terutang Tanpa Revaluasi..... atau Dengan Revaluasi.....	50
9. Perbandingan Debt to Equity Ratio (DER) Sebelum dan..... Setelah Revaluasi.....	58

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. Rerangka Pemikiran.....	35



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Daftar Penyusutan dan Amortisasi Fiskal Tahun 2015.....	67
2. Daftar Penyusutan dan Amortisasi Fiskal Januari - Juni 2016.....	67
3. Laporan Laba Rugi PT Damai Sejahtera Abadi untuk..... periode 01 Januari 2016 s/d 30 Juni 2016 (Sebelum dan..... Setelah Revaluasi).....	68
4. Neraca PT Damai Sejahtera Abadi Per 30 Juni 2016..... (Sebelum dan Setelah Revaluasi).....	70
5. Beban Pajak Januari - Juni 2016 Sebelum Revaluasi dan Setelah... Revaluasi.....	72
6. Ratio DER Januari - Juni 2016 Sebelum Revaluasi dan Setelah.... Revaluasi.....	73
7. Surat Setoran Pajak bukti pelunasan Pajak Penghasilan atas..... penilaian kembali asset.....	74
8. Daftar aset tetap hasil penilaian kembali untuk tujuan perpajakan... per tanggal 23 Desember 2015.....	75
9. Fotokopi Keputusan Menteri Keuangan Nomor 227/KM.1/2009.... tentang Surat Izin Usaha Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP)..... Husni, Joediono dan Rekan.....	76
10. Laporan penilaian dari KJPP keluar pada tanggal 18..... Desember 2015 dengan Nomor Laporan : 005-HJR-SBY/15...	78
11. Laporan keuangan tahun buku 2014.....	85
12. Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor..... KEP-597/WPJ.11/2016.....	88