

**PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN : KEBIJAKAN DIVIDEN SEBAGAI VARIABEL  
MODERATING**



**Oleh:**

**SITI AINUR ROCHMAH**

**NPM: 13.1.01.08140**

**Program Studi: Akuntansi**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA**

**STIESIA SURABAYA**

**2017**

**PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN : KEBIJAKAN DIVIDEN SEBAGAI VARIABEL  
MODERATING**



**Oleh:**

**SITI AINUR ROCHMAH**

**NPM: 13.1.01.08140**

**Program Studi: Akuntansi**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA**

**STIESIA SURABAYA**

**2017**

**PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN : KEBIJAKAN DIVIDEN SEBAGAI VARIABEL  
MODERATING**

Skripsi Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat  
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi  
Program Studi: Akuntansi  
Konsentrasi: Akuntansi Keuangan



**Oleh:**

**SITI AINUR ROCHMAH**

**NPM: 13.1.01.08140**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA  
STIESIA SURABAYA**

**2017**

**PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN : KEBIJAKAN DIVIDEN SEBAGAI  
VARIABEL MODERATING**

Dipersiapkan dan disusun oleh :

**SITI AINUR ROCHMAH**  
NPM : 13.1.01.08140

Telah dipertahankan di depan  
Tim Penguji pada 04 Februari 2017

Susunan Tim Penguji :

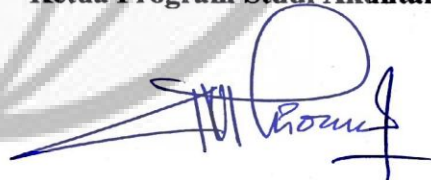
**Ketua : Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA.**  
**Anggota : 1. Dra. Titik Mildawati, M.Si, Ak., CA.**  
**2. Dr. Kurnia, S.E., M.Si., Ak., CPA., CA.**

**Dinyatakan Memenuhi Syarat dan Diterima**

**Oleh :**

**Dosen Pembimbing**

**Ketua Program Studi Akuntansi**



**Astri Fitria, S.E., M.Si., Ak., CA.**

**Dr. Wahidahwati, S.E., M.Si., Ak., CA.**

**Ketua STIESIA**



**Dr. Akhmad Riduwan, S.E., M.S.A., Ak., CA.**

## PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya :

Nama : Siti Ainur Rochmah

N.P.M : 13.1.01.08140

Menyatakan bahwa skripsi dengan judul :

### **PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN : KEBIJAKAN DIVIDEN SEBAGAI VARIABEL MODERATING**

dan dimajukan untuk diuji pada tanggal 04 Februari 2017, adalah hasil karya saya.

Dengan ini saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin, atau meniru dalam bentuk rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan atau pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulisan aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut diatas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai hasil tulisan saya sendiri ini. Bila kemudianterbukti bahwa saya ternyata melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah hasil pemikiran saya sendiri, berarti gelar dan ijazah yang telah diberikan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya batal saya terima.

Surabaya, 04 Februari 2017

Yang membuat pernyataan,



Siti Ainur Rochmah

## DAFTAR RIWAYAT HIDUP

### A. MAHASISWA

Nama : Siti Ainur Rochmah  
NPM : 13.1.01.08140  
Program Studi : S1/ Akuntansi  
Tempat/ Tanggal Lahir : Sampang, 09 Juli 1993  
Agama : Islam  
Jumlah Saudara/Anak ke : 4 Saudara/ 4 (Empat)  
Alamat Rumah : Tempel Sukorejo 1/16 D Surabaya.  
Status : Belum Menikah

### B. ORANG TUA

Nama : Sidik  
Alamat Rumah/Telepon : Tempel Sukorejo 1/16 DSurabaya.  
Alamat Kantor/Telepon : Jl. Banyu Urub No 119  
Pekerjaan/Jabatan : Wiraswasta/Pemilik

### C. RIWAYAT PENDIDIKAN

1. Tamat SD di SD Mardi Sunu Tahun 2005
2. Tamat SLTP di SMP Praja Mukti Tahun 2008
3. Tamat SMA di SMKN Negeri 1 Tahun 2011
4. Pendidikan Tinggi (PT)

Nama PT	Tempat	Semester	Tahun	Keterangan
STIESIA	JL. Menur Pumpungan No.30	I s/d VII	2013-2017	-

### D. RIWAYAT PEKERJAAN

Tahun	Bekerja di	Pangkat/Golongan	Jabatan
2011	PT Gunung Mas Jaya Sentosa	-	Administrasi
2013	PT. Janur Kuning Jaya Sentosa	-	Administrasi
2015	PT. Podo Joyo Masyhur	-	Administrasi

Dibuat dengan sebenarnya

Siti Ainur Rochmah

## KATA PENGANTAR

*Bismillahirrahmanirrahim*

*Assalamu'alaikumWr. Wb.*

Dengan mengucapkan Alhamdulillah Rabbil 'Alamin, atas limpahan rahmat, hidayah, dan Ridho ALLAH SWT, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Pengaruh Kinerja Keuangan terhadap Nilai Perusahaan : Kebijakan Dividen sebagai Variabel Moderating”.

Penyusunan skripsi ini ditujukan untuk memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya. Keberhasilan serta terselesaikannya skripsi ini tidak lepas dari dukungan, bantuan, bimbingan dan saran dari semua pihak. Oleh karena itu, dengan kerendahan hati dan tulus ikhlas dalam kesempatan ini saya menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. Akhmad Riduwan, S.E.,M.S.A.,Ak.,CA. Selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
2. Ibu Dr. Wahidahwati, S.E.,M.Si.,Ak.,CA. Selaku Ketua Program Studi Akuntansi dan Selaku Dosen Penguji Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya.
3. Ibu Astri Fitria, S.E.,M.Si.,Ak.,CA Selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, memberikan pengarahan, serta pikiran untuk membimbing penulis dengan segala perhatian dan kesabaran hingga terselesaikannya skripsi ini.
4. Ibu Dra. Titik Mildawati M.Si., Ak., CA. Selaku Dosen Wali SAX-1 Angkatan 2013 dan Sekaligus Selaku Dosen Penguji Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya
5. Bapak Dr. Kurnia, S.E., M,Si., Ak., CPA., CA. Selaku Dosen Penguji Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya

6. Bapak dan Ibu Dosen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya yang telah memberikan bekal ilmu dan pengetahuan selama berada di bangku kuliah.
7. Seluruh Staf dan Karyawan keluarga besar Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya
8. Orang tuaku tercinta, Bapak Sidik dan Ibu Siti Maryam yang senantiasa mendoakan memberi dukungan, rasa kasih sayang, materi, kepercayaan, kesabaran, pengorbanan, petunjuk dan nasihat yang sangat berarti bagi penulis.
9. Buat semua kakak-kakakku dan keponakan tercinta yang sudah memberikan dukungan semangat dan doa
10. Illianta Ganda Yuniardhi yang selalu mendoakan, memberi dukungan, motivasi, sabar dalam menghadapi keluh kesah yang dirasakan oleh penulis, serta setia dalam menemani penulis hingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini.
11. Yuni Amalia, dan Mb. Rima yang selalu memberikan dukungan, motivasi dan canda tawanya kepada penulis
12. Teman-teman SAX-1 angkatan 2013 khususnya team cantik-cantik (Siska Triyastuti, Indah Aprilia, Sulistia Melany, Dwi Ika, Nikma Ragil, Anggi Pradita, Debrina Zafira dan Adek Zora terima kasih atas kebersamaan, kerjasama yang baik, bantuan dan dorongannya.
13. Teman Rekan Kerja PT. Podo Joyo Masyhur Khususnya (Sandra & Tania) Terima Kasih atas Support yang diberikan
14. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan bantuan, dan dukungannya. Semoga kebaikan kalian dibalas oleh Allah SWT. Amin.



Dalam penyusunan skripsi ini, saya menyadari banyak hal yang masih belum sempurna oleh karena itu saya sangat mengharapkan kritik serta saran demi kesempurnaan skripsi yang saya buat.

Sebagai akhir kata, saya berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi saya sendiri khususnya dan pembaca umumnya.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Surabaya, Januari 2017

Siti Ainur Rochmah



## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL LUAR SKRIPSI .....	i
HALAMAN SAMPUL DALAM SKRIPSI .....	ii
HALAMAN JUDUL SKRIPSI .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN TIM PENGUJI .....	iv
HALAMAN PERNYATAAN .....	v
DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR TABEL .....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xv
INTISARI .....	xv
ABSTRACT .....	xvi
<b>BAB 1 : PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	5
1.3. Tujuan Penelitian .....	6
1.4. Manfaat Penelitian .....	6
1.5. Ruang Lingkup Penelitian .....	7
<b>BAB 2 : TINJAUAN TEORETIS DAN PERUMUSAN HIPOTESIS .....</b>	<b>8</b>
2.1 Tinjauan Teoretis .....	8
2.2 Rerangka Pemikiran .....	39
2.3 Perumusan hipotesis .....	39

<b>BAB 3 : METODA PENELITIAN .....</b>	<b>45</b>
3.1 Jenis Penelitian dan Gambaran dari Populasi (Objek) .....	
Penelitian .....	45
3.2 Teknik Pengambilan Sampel .....	45
3.3 Teknik Pengumpulan Data .....	47
3.4 Variabel dan Definisi Operasional Variabel.....	48
3.5 Teknik Analisis Data .....	52
 <b>BAB 4 : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	 <b>62</b>
4.1 Hasil Penelitian .....	62
4.2 Pembahasan .....	83
 <b>BAB 5 : PENUTUP .....</b>	 <b>95</b>
5.1 Simpulan .....	88
5.2 Saran .....	89
 JADWAL PENELITIAN .....	 91
DAFTAR PUSTAKA .....	92
LAMPIRAN .....	95

## DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Rincian Penelitian Terdahulu.....	33
2. Proses Pemilihan Sample dan Hasil Sample.....	46
3. Perusahaan yang menjadi sample .....	47
4. Nama Perusahaan Real Estate dan Property yang Menjadi Sampel .....	63
5. Hasil Perhitungan Current Ratio Perusahaan Sampel .....	64
6. Hasil Perhitungan Debt to Equity Ratio Perusahaan Sampel .....	66
7. Hasil Perhitungan Return on Equity Perusahaan Sampel .....	67
8. Hasil Perhitungan Dividend Payout RatioPerusahaan Sampel .....	69
9. Hasil Perhitungan Nilai Perusahaan Real Estate dan Property .....	70
10. Statistik Deskripsi .....	71
11. Hasil UjiMultikolinieritas .....	75
12. Hasil Perhitungan Auto-Korelasi .....	76
13. Hasil Analisis Regresi .....	77
14. Hasil Uji Statistik F .....	79
15. Nilai Adjusted R-Square .....	79
16. Hasil Perhitungan Uji t .....	80

## DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
1. RerangkaPemikiran .....	39
2. Grafik Normal Plot .....	74
3. Grafik Scatterplot .....	76



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. HasilPerhitungan Current Ratio Perusahaan Sampel .....	95
2. HasilPerhitungan Debt to Equity Ratio Perusahaan Sampel .....	97
3. HasilPerhitunganReturn on Equity Perusahaan Sampel .....	99
4. HasilPerhitunganDividend Payout Ratio Perusahaan Sampel .....	101
5. HasilPerhitunganNilai Perusahaan Sampel .....	103
6. Hasil SPSS.....	105